

Расчёт платежей

№ п/п	Наименование услуг	Основание ПП РФ №290	Жилые дома 1 группы благоустройства, руб/м2 в месяц
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (фундаментов, стен, лестниц, кровли, фасадов)	с 1-13	0,1
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, в т.ч.	с 14-20	10,46
2.1	Проведение техосмотров и ремонт внутридомовых систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения		3,57
2.2	Содержание и ремонт лифтов, техническое освидетельствование, страхование	22	3,03
2.3	ТО системы дымоудаления и сигнализации		1,87
2.4	Проведение техосмотров ВДГО	21	0,19
2.5	Проведение техосмотров ДВК	27	0,46
2.6	Обслуживание котельной		1,34
2.7	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий, в т.ч.	с 23-25	9,23
3	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов, мытье подъездов	23	4,23
3.1	Содержание земельного участка и придомовой территории, в т.ч. покос газонов и обрезка деревьев, посыпка реагентом, сдвигание снега	24-25	4,13
3.2	Дератизация, дезинсекция		0,87
4.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	28	1,5
5.	Управление МКД		4,9
		ИТОГО:	26,19
	Коммунальные услуги		
	Вывоз ТСО		По факту
	Консьерж		3,25
	Общедомовые нужды, в т.ч.		По приборам учета
1.	Водоснабжение, водоотведение		По приборам учета
2.	Отопление, ГВС		По приборам учета
3.	Электроэнергия		По приборам учета