

Расчёт платежей

№ п/п	Наименование услуг	Основание ПП РФ №290	Жилые дома 1 группы благоустройства, руб/м2 в месяц
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов (фундаментов, стен, лестниц, кровли, фасадов)	с 1-13	0,11
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, в т.ч.	с 14-20	10,45
2.1	Проведение техосмотров и ремонт внутридомовых систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения		3,97
2.2	Содержание и ремонт лифтов, техническое освидетельствование, страхование	22	4,27
2.3	ТО системы дымоудаления и сигнализации		
2.4	Проведение техосмотров ВДГО	21	0,42
2.5	Проведение техосмотров ДВК	27	0,45
2.6	Обслуживание котельной		1,34
2.7	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий, в т.ч.	с 23-25	8,81
3	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов, мытье подъездов	23	4,23
3.1	Содержание земельного участка и придомовой территории, в т.ч. покос газонов и обрезка деревьев, посыпка реагентом, сдвигание снега	24-25	4,13
3.2	Дератизация, дезинсекция		0,45
3.3			
4.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	28	1,5
5.	Управление МКД		4,92
		ИТОГО:	25,80
	Коммунальные услуги		
	Вывоз ТСО		По факту
	Консьерж		8,09
	Общедомовые нужды, в т.ч.		По приборам учета
1.	Водоснабжение, водоотведение		По приборам учета
2.	Отопление, ГВС		По приборам учета
3.	Электроэнергия		По приборам учета