| Отчет | | |
|---|---|---|
| об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год по адресу: | | |
| **Симферопольский р-н, с. Мирное, ул. Крымской весны, д.1,** | | **корпус 5** |
| N | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | 09.02.2023 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | 01.01.2022 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | 31.12.2022 |
| Общая информация о выполняемых работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | |
| N | Наименование показателя | Информация |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 268873,89 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 814339,01 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 4175490,34 |
| 8. | Начислено за содержание дома | 3377554,14 |
| 9. | Начислено за текущий ремонт | 15866,86 |
| 10. | Начислено за услуги управления | 782069,34 |
| 11. | Получено денежных средств | 4312366,52 |
| 12. | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 4312366,52 |
| 13. | Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 |
| 14. | Получено субсидий | 109744,29 |
| 15. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0 |
| 16. | Прочие поступления | 0 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 0 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 80496,2 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 80496,2 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 677462,83 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в | | |
| | Наименование работ (услуг) | Содержание и ремонт конструктивных элементов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 41025,49 |
| | Наименование работ (услуг) | Проведение техосмотров и ремонт внутридомовых систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 580810,71 |
| | Наименование работ (услуг) | Содержание и ремонт лифтов |

| | | |
|---|---|---|
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 542396,2 |
| | Наименование работ (услуг) | Техосвидетельствование лифтового оборудования, страхование |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 62214,81 |
| | Наименование работ (услуг) | Проведение техосмотров ВДГО |

| | | |
|---|---|---|
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 134033,24 |
| | Наименование работ (услуг) | Проведение техосмотров ДВК |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 65555,2 |
| | Наименование работ (услуг) | ТО системы дымоудаления и сигнализации |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 78081,67 |
| | Наименование работ (услуг) | Обслуживание котельной |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 390825,9 |
| | Наименование работ (услуг) | Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов, мытье подъездов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 607951,39 |
| | Наименование работ (услуг) | Содержание земельного участка и придомовой территории, в .т.ч. покос газонов и обрезка деревьев, посыпка реагентом, сдвигание снега |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 593337,18 |
| | Наименование работ (услуг) | Дератизация, дезинсекция |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 83092,26 |
| | Наименование работ (услуг) | Аварийно-диспетчерское обслуживание |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 239255,6 |
| | Наименование работ (услуг) | Управление МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 782069,34 |
| Информация о претензиях по качеству выполненных | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 334131,01 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 543428,89 |
| Информация о предоставленных коммунальных | | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. | Единица измерения | Гкал |
| 39. | Общий объем потребления | 1058,0 |
| 40. | Начислено потребителям | 1094458,17 |
| 41. | Оплачено потребителями | 1107866,97 |
| 42. | Задолженность потребителей | 218801,32 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1094458,17 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 948759,08 |

| | | |
|---|---|---|
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 145699,09 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м. |
| 39. | Общий объем потребления | 8746,8 |
| 40. | Начислено потребителям | 459982,73 |
| 41. | Оплачено потребителями | 463475,73 |
| 42. | Задолженность потребителей | 42613,52 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 459982,73 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 459982,73 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м. |
| 39. | Общий объем потребления | 17587,99 |
| 40. | Начислено потребителям | 45476,67 |
| 41. | Оплачено потребителями | 46013,49 |
| 42. | Задолженность потребителей | 4834,31 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 17587,99 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 14538,34 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 3049,65 |

| | | |
|---|---|---|
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | куб. м. |
| 39. | Общий объем потребления | 25976,7 |
| 40. | Начислено потребителям | 21352,4 |
| 41. | Оплачено потребителями | 21615,52 |
| 42. | Задолженность потребителей | 2488,36 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 21352,4 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 21352,4 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения | кВт/ч |
| 39. | Общий объем потребления | 619302,24 |
| 40. | Начислено потребителям | 2359613,08 |
| 41. | Оплачено потребителями | 2350936,37 |
| 42. | Задолженность потребителей | 274691,38 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 2359613,08 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 2238922,41 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 120690,67 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |

| | | |
|---|---|---|
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | |
| 47. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы | | |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0,00 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 |