| Отчет | | |
|---|---|---|
| об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год по адресу: | | |
| **Симферопольский р-н, с. Мирное, ул. Крымской весны, д.1,** | | **корпус 4** |
| N | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | 09.02.2023 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | 01.01.2023 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | 31.12.2023 |
| Общая информация о выполняемых работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | |
| N | Наименование показателя | Информация |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 216184,64 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 796812,56 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 3849401,88 |
| 8. | Начислено за содержание дома | 3123404,68 |
| 9. | Начислено за текущий ремонт | 14627,73 |
| 10. | Начислено за услуги управления | 711369,47 |
| 11. | Получено денежных средств | 3728983,41 |
| 12. | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 3728983,41 |
| 13. | Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 |
| 14. | Получено субсидий | 108971,2 |
| 15. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0 |
| 16. | Прочие поступления | 0 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 0 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 74952,28 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 74952,28 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 917231,03 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в | | |
| | Наименование работ (услуг) | Содержание и ремонт конструктивных элементов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 114529,84 |
| | Наименование работ (услуг) | Проведение техосмотров и ремонт внутридомовых систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 518129,49 |
| | Наименование работ (услуг) | Содержание и ремонт лифтов |

| | | |
|---|---|---|
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 483099,94 |
| | Наименование работ (услуг) | Техосвидетельствование лифтового оборудования, страхование |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 55046,45 |
| | Наименование работ (услуг) | Проведение техосмотров ВДГО |

| | | |
|---|---|---|
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 139348,35 |
| | Наименование работ (услуг) | Проведение техосмотров ДВК |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 68134,41 |
| | Наименование работ (услуг) | ТО системы дымоудаления и сигнализации |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 69674,17 |
| | Наименование работ (услуг) | Обслуживание котельной |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 407651,66 |
| | Наименование работ (услуг) | Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов, мытье подъездов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 552774,11 |
| | Наименование работ (услуг) | Содержание земельного участка и придомовой территории, в .т.ч. покос газонов и обрезка деревьев, посыпка реагентом, сдвигание снега |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 539686,14 |
| | Наименование работ (услуг) | Дератизация, дезинсекция |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 72368,76 |
| | Наименование работ (услуг) | Аварийно-диспетчерское обслуживание |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 217491,21 |
| | Наименование работ (услуг) | Управление МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 711369,47 |
| Информация о претензиях по качеству выполненных | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |
| Общая информация по предоставленным | | |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |

| | | |
|---|---|---|
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 335537,47 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 604725,98 |
| Информация о предоставленных коммунальных | | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. | Единица измерения | Гкал |
| 39. | Общий объем потребления | 1110,23 |
| 40. | Начислено потребителям | 1057357,08 |
| 41. | Оплачено потребителями | 1026893,59 |
| 42. | Задолженность потребителей | 235757,44 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1057357,08 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 930130,89 |

| | | |
|---|---|---|
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 127226,19 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м. |
| 39. | Общий объем потребления | 7361,72 |
| 40. | Начислено потребителям | 406969,52 |
| 41. | Оплачено потребителями | 409647,08 |
| 42. | Задолженность потребителей | 47719,72 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 406969,52 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 406969,52 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м. |
| 39. | Общий объем потребления | 15155,29 |
| 40. | Начислено потребителям | 38282,55 |
| 41. | Оплачено потребителями | 38021,83 |
| 42. | Задолженность потребителей | 6501,28 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 38282,55 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 35619,56 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 2662,99 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |

| | | |
|---|---|---|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | куб. м. |
| 39. | Общий объем потребления | 22127,88 |
| 40. | Начислено потребителям | 17819,96 |
| 41. | Оплачено потребителями | 17757,18 |
| 42. | Задолженность потребителей | 3528,09 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 17819,96 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 17819,96 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения | кВт/ч |
| 39. | Общий объем потребления | 561779,38 |
| 40. | Начислено потребителям | 2151483,96 |
| 41. | Оплачено потребителями | 2085059,08 |
| 42. | Задолженность потребителей | 311219,45 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 2151483,96 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 2046095,42 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 105388,54 |

| | | |
|---|---|---|
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | |
| 47. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы | | |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0,00 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 |