

Расчёт платежей с 01.07.2026г.

№ п/п	Наименование услуг	Основание ПП РФ №290	Жилые дома 1 группы благоустройства, руб/м² в месяц
1	Текущий ремонт конструктивных элементов (фундаментов, стен, лестниц, кровли, фасадов)	с 1-13	0,00
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, в т.ч.	с 14-20	
2.1	Проведение техосмотров и ремонт внутридомовых систем теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения		1,59
2.2	Содержание и ремонт лифтов, техническое освидетельствование, страхование	22	2,87
2.3	ТО системы дымоудаления и сигнализации и пож. мероприятия		5,13
2.4	Проведение техосмотров ВДГО и фасадного газопровода	21	0,38
2.5	Проведение техосмотров ДВК	27	0,49
2.6	Обслуживание котельной		3,51
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий, в т.ч.	с 23-25	
3.1	Сухая и влажная уборка лестничных площадок, маршей и кабин лифтов, мытье подъездов	23	7,76
3.2	Содержание земельного участка и придомовой территории, в т.ч. покос газонов и обрезка деревьев, посыпка реагентом, сдвигание снега	24-25	7,66
3.3	Дератизация, дезинсекция		0,36
4.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	28	1,60
5.	Управление МКД		6,96
ИТОГО СОДЕРЖАНИЕ:			38,27
6.	«Непредвиденные работы»		1,00
7.	Вознаграждение председателю совета МКД	Протокол ОСС № 3 (20260400155134)	3,50
		ИТОГО:	42,77
	Коммунальные услуги		
	Общедомовые нужды, в т.ч.		По приборам учета
1.	Водоснабжение, водоотведение		По приборам учета
2.	Отопление, ГВС		По приборам учета
3.	Электроэнергия		По приборам учета

Реквизиты сторон.

Управляющая компания: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жигулина роша» Юридический/фактический адрес: 297503, Крым Респ, Симферопольский р-н. ул. Крымской Весны дом 1 корпус 1 помещение 11, ИНН 9102238680 КПП 910201001 ОГРН 1179102030843 Банк: БАНК ВТБ (ПАО) р/с 40702810722910000652 БИК 044525411 Корр. счет: 30101810145250000411 jkh_rosha@mail.ru	Собственники МКД в лице Председателя совета МКД: Говоров Паспортные данные:
Директор  Алексеев Р.М.	_____ (подпись, ФИО)