

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ**

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Симферопольский р-н, с. Мирное, ул. Крымской весны, д. 1, корпус 5** в форме (очно - заочного голосования);

**Ф.И.О. физического лица** - \_\_\_\_\_

собственника помещения (если по доверенности - сведения о представителе и подтверждающие полномочия документы).

Документ, подтверждающий право собственности на жилое (нежилое) помещение: \_\_\_\_\_

(Акт приема-передачи; свидетельство о праве собственности № документа, дата, договор купли-продажи)

Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_,

кем выдан \_\_\_\_\_

дата выдачи « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., код подразделения \_\_\_\_\_

№ квартиры (помещения)	S квартиры (общая площадь помещения)	Доля в праве собственности			
№	Пункты повестки дня		За	Против	Воздер.
1	Утвердить председателем ОСС в лице: Юрьевой А.В. кв. № 139				
2	Утвердить секретарем ОСС в лице: Герасименко А. кв. № 35				
3	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Юрьевой А.В. кв. № 139, Герасименко А. кв. № 35				
4	<p>Заключение (утверждение) договора управления МКД с ООО «УК «Жигулина Роща» ИНН 9102238680 в новой редакции.</p> <p>Утверждение размера платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества (тариф по статье ремонт и содержание) на 2024г. в размере 34,88руб. за 1 м<sup>2</sup>.</p>				
5	<p>Утверждение возможности ежегодной индексации размера платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества (тариф по статье ремонт и содержание), в соответствии с изменением уровня потребительских цен за каждый истекший год в форме базового индекса потребительских цен, рассчитываемого <b>Управлением Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым и г.Севастополю (Росстат)</b> (<a href="https://crimea.gks.ru/">https://crimea.gks.ru/</a>) в соответствии с "Основными положениями определения индекса потребительских цен". При этом ежегодное оформление решениями общих собраний собственниками изменений данных цен (тарифов) не осуществляется.</p>				
6	<p>Делегировать управляющей компании полномочия по решению вопросов об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с организациями, предоставляющими телематические (интернет), телекоммуникационные услуги, услугу IP – домофонии и контроля въезда (выезда) на придомовую территорию (шлагбаум) и другими в том числе заключения и подписания от имени и в интересах собственников МКД договоров аренды общедомового имущества собственников помещений многоквартирного дома (стены) в том числе для размещения наружной рекламы или вывески.</p>				
7	<p><b><u>ОПЛАТА В ПОЛЬЗУ ДОМА!</u></b></p> <p>Утвердить стоимость пользования общедомовым имуществом для организаций, предоставляющих телематические (интернет), в размере 1000 рублей в месяц за размещения оборудования / пользования общедомовым имуществом в каждом подъезде.</p> <p>Утвердить стоимость пользования общедомовым имуществом для организаций, предоставляющих услуги IP – домофонии, шлагбаум, и д.р. в размере 250 рублей в месяц с одного коммутационного устройства или точки системы контроля доступа;</p> <p>Утвердить стоимости за пользование общедомовым имуществом собственников помещений многоквартирного дома (стены) для размещения наружной рекламы или вывески в размере 500 рублей в месяц за 1 м<sup>2</sup>;</p>				

8	Утвердить порядок получения денежных средств за пользование общим имуществом от организаций, предоставляющих телематические (интернет), телекоммуникационные услуги, услуги IP – домофонии и иных путем зачисления на расчетный счет управляющей компании с компенсацией затрат УК;			
9	Предоставить в пользование часть общего имущества МКД (размещение оборудования в подвале, техэтаже, пользование кабель-каналами), для целей размещения интернет, телематического и телекоммуникационного оборудования, в соответствии с ч.2 п.3 ст.44 ЖК РФ, при условии наличия технической возможности подключения, следующим провайдерам: - ООО «К-телеком» (ИНН 2308210371, ОГРН 1142308006917);			

**Голосование осуществляется путем проставления любого знака только в одном из полей с выбранным ответом по каждому вопросу.**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)